

Ikt.sz.: S/68-31/2018

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sajóörös Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2018. augusztus 13.** napján, a Sajóörös Község Önkormányzata székhelyének hivatalos helyiségében (3586 Sajóörös, Jókai út 2.) 16,30 órakor megtartott nyílt rendkívüli képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak:	Szabó Gábor	polgármester
	Hunyadi János	alpolgármester
	Baranczó József	képviselő
	Kőrösy Sándor	képviselő
	Németh István	képviselő
	Sztojka István	képviselő

Tanácskozási joggal részt vevők:

Molnár Szilvia	aljegyző
----------------	----------

Meghívott:

Szilágyi Károly Róbertné	köztisztviselő, jegyzőkönyvvezető.
--------------------------	------------------------------------

Szabó Gábor polgármester: Köszöntötte a képviselő-testület megjelent tagjait. Megállapította, hogy a képviselő-testület 5 (öt) fővel a képviselő-testület ülésén jelen van, az határozatképes, majd az ülést megnyitotta. Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Ládi Tivadar betegsége miatt a képviselő-testületi ülésen nem tud részt venni, igazoltan van távol, továbbá Kőrösy Sándor képviselő késést jelentett.

A jegyzőkönyv vezetésével javasolta megbízni Szilágyi Károly Róbertné köztisztviselőt, hitelesítésével Hunyadi János alpolgármester és Németh István képviselőt, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadott.

A meghívót jelen jegyzőkönyv 1. sz. melléklete tartalmazza.

A jelenléti ívet jelen jegyzőkönyv 2. sz. melléklete tartalmazza.

Baranczó József képviselő: Jelezte, hogy a napirendek tárgyalása után kérdéseket szeretne feltenni.

Szabó Gábor polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testület tagjait a rendkívüli ülés összehívásának okairól. Megkérdezte, hogy a meghívóban szereplő napirendekkel kapcsolatosan van-e valakinek javaslata, véleménye, észrevétele.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett, ezért a polgármester javasolta a napirendek elfogadását. Kérte, hogy aki a napirenddel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület az ülés napirendjét a 5 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével, egyhangú 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az alábbiak szerint fogadta el:

Nyílt ülés napirendi pontjai:

1. Javaslat a Hétszínvirág Napköziotthonos Óvoda intézményvezetői feladatainak ellátására beérkezett pályázatok elbírálására

Előterjesztő: Szabó Gábor polgármester
Szóbeli előterjesztés

2. Javaslat a Sajóörös, belterület 236 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett elővásárlási jogról való lemondásról

Előterjesztő: Szabó Gábor polgármester
Írásbeli előterjesztés

3. Javaslat a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra vonatkozó pályázat benyújtására

Előterjesztő: Szabó Gábor polgármester
Írásbeli előterjesztés

1.Napirendi pont tárgyalása:

Szabó Gábor polgármester: Röviden ismertette az előterjesztés lényegét. Elmondta, hogy a Hétszínvirág Napköziotthonos Óvoda intézményvezetői állására nem érkezett be pályázat, ezért az eredménytelen. Javasolja, hogy a jelenleg is az intézményvezetői feladatok ellátásával megbízott Pandák-Orosz Henrietta közalkalmazottat bízzák meg további egy nevelési évre az intézményvezetői feladatok ellátásával - 2018. augusztus 15. napjától 2019. június 30. napjáig – mivel kötelező biztosítani a folyamatos működést. Természetesen ez idő alatt is pályáztatni kell az intézményvezetői álláshelyet. Ezt követően megkérdezte, van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás nem merült fel, ezért **Szabó Gábor polgármester** felkérte a képviselő-testületet, hogy szavazzanak a határozati javaslatokról.

A képviselő-testület szavazott és 5 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével egyhangú 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatait hozta:

I.

**SAJÓÖRÖS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
99/2018.(2018. VIII.13.) HATÁROZATA
Javaslat a Sajóörösi Hétszínvirág Napköziotthonos Óvoda óvodavezetői
pályázat érvénytelenné nyilvánítására**

Sajóörös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Sajóörösi Hétszínvirág Napköziotthonos Óvoda óvodavezetői pályázat érvénytelenné nyilvánítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Sajóörös Község Önkormányzatának képviselő-testülete tudomással van arról, hogy a „Közalkalmazottak jogállásáról szóló” 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-ában foglalt rendelkezésekre figyelemmel kiírt, a Sajóörösi Hétszínvirág Napköziotthonos Óvoda intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatainak ellátására kiírt nyilvános pályázatra a megadott határidőig nem érkezett be egyetlen pályázat sem, ezért azt eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

II.

**SAJÓÖRÖS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
100/2018. (2018.VIII.13.) HATÁROZATA
Javaslat a Sajóörösi Hétszínvirág Napköziotthonos Óvoda
intézményvezetői feladatok ellátásának megbízására**

Sajóörös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Sajóörösi Hétszínvirág Napköziotthonos Óvoda intézményvezetői feladatok ellátásának megbízására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Sajóörös Község Önkormányzatának képviselő-testülete – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény 20/A § (2) bekezdés b.) pontjában, a 20/B §. (5) bekezdésében, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013.(VIII.30.) kormányrendelet 24. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezésekre figyelemmel –

Pandák-Orosz Henrietta
(3599 Sajószöged, Széchenyi út 15.szám alatti lakos)
óvodapedagógust

- a határozatlan idejű közalkalmazotti kinevezése mellett –
2018. augusztus 15. napjától – 2019. június 30. napjáig, illetve
legkésőbb az intézményvezetői állás betöltésére kiírt **nyilvános**
pályázat eredményes elbírálásáig megbízza a Sajóörösi Hétszínvirág
Napköziotthonos Óvoda intézményvezetői (magasabb vezetői)
feladatainak ellátásával.

A képviselő-testület az intézményvezetői feladatok ellátásával megbízott Pandák-Orosz Henrietta intézményvezető (óvodavezető) alapilletményét – figyelemmel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 65. § (2) bekezdés b.) pontjában, valamint a törvény 8. számú mellékletében foglaltakra – **bruttó 319.725,- Ft/hó, a** magasabb vezetői pótlékát **bruttó 73.080,- Ft/hó** összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéssel kapcsolatos valamennyi szükséges munkajogi intézkedést tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. augusztus 15.

Kőrösy Sándor képviselő 16 óra 35 perckor megérkezett a képviselő-testületi ülésre.

2.Napirendi pont tárgyalása:

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szabó Gábor polgármester: Röviden ismertette az előterjesztés lényegét. Ezt követően megkérdezte, van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért a polgármester a határozati javaslatot bocsátotta szavazásra.

A képviselő-testület szavazott és 6 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével egyhangú 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sajóörös Község Önkormányzata Képviselő-testületének
101/2018. (VIII. 13.) határozata
a Sajóörös belterület 236 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett elővásárlási
jogról való lemondásról**

Sajóörös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Sajóörös belterület 236 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett elővásárlási jogról való lemondásra vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

1.

Sajóörös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

Sárosi István Jánosné 3586 Sajóörös, Kastély kert 13. szám alatti lakos,
Mezőné Grendorf Sára Gabriella 3552 Muhi, Ónodi út 18. szám alatti lakos,

kérelmére a tulajdonukban lévő Sajóörös belterület 236 hrsz. alatt felvett, természetben 3586 Sajóörös, Kossuth út 52. szám alatt található „felülvizsgálat alatt” lakóház és udvar, és egyéb épület 2 db megnevezésű, 2164 m² területű ingatlanra vonatkozóan elővásárlási jogáról lemond, az ingatlant 8.000.000,- Ft, azaz Nyolcmillió forint vételárért nem kívánja megvásárolni.

2.

Sajóörös Község Önkormányzat Képviselő-testülete feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja a megjelölt ingatlan vonatkozásában az ingatlanra bejegyzett elővásárlási jog törléséhez.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érintettet Tiszaújvárosi Járási Földhivatalt a döntésről tájékoztassa és a törléssel kapcsolatos valamennyi szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. augusztus 31.

3.Napirendi pont tárgyalása:

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szabó Gábor polgármester: Röviden ismertette az előterjesztés lényegét. Ezt követően megkérdezte, van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért a polgármester a határozati javaslatot bocsátotta szavazásra.

A képviselő-testület szavazott és 6 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével egyhangú 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**SAJÓÖRÖS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
102/2018.(VIII.13.) HATÁROZATA
települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához
kapcsolódó támogatásra vonatkozó pályázat benyújtásáról**

Sajóörös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra vonatkozó pályázat benyújtásáról szóló javaslatot és az alábbi döntést hozta:

1. Sajóörös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a Magyarország 2018. évi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet I. 9. pont szerinti pályázati kiírásban foglaltakra figyelemmel – pályázatot nyújt be a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás iránt.
2. A Képviselő-testület a pályázat benyújtása során a választott támogatás fajtáját kemény lombos tűzifa támogatásként a maximálisan igényelhető szociális célú tüzelőanyag mennyiségét a Magyar Államkincstár 108 m³-ben határozza meg.
3. A pályázat benyújtásával kapcsolatban a Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyag támogatásban részesülő lakosoktól a támogatásért ellenszolgáltatást nem kér.
4. A Képviselő-testület a pályázat benyújtásához szükséges önerő összegét, 137.160,- Ft, azaz Egyszázharminchétezer egyszázhatvan forint összegben vállalja, melyet az önkormányzat 2018. évi költségvetése terhére biztosít.

5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás iránti pályázat benyújtásával kapcsolatos valamennyi szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. augusztus 31.

Ezután Szabó Gábor polgármester lehetőséget adott Baranczó József képviselőnek a kérdések feltételére.

Baranczó József képviselő: Elmondta, hogy megkereste Szilvási Tibor tiszaujvárosi lakos, akinek már 2016. óta húzódik az ügye. Elmondása szerint nevezett még levelet is küldött ezzel kapcsolatban.

Szabó Gábor polgármester: Válaszában elmondta, hogy Szilvási Tibor már személyesen is felkereste ebben a témában. Már akkor tájékoztatva lett arról, hogy a hatályos TRT előírása szerint csak 5 hektárt meghaladó egybefüggő földterület esetén lehet építményt építeni. Szilvási Tibor kérelmére TRT-t kellene módosítani, amit az Önkormányzat kezdeményezhet, de ennek további költségvonzata van, ezt mérlegelni kell.

Baranczó József képviselő: Tudomásul vette a tájékoztatást. Észrevételezte továbbá, hogy a honlapon a legutóbbi feltett jegyzőkönyv a május 2-i. Mi az oka? Vincze Dénes lemondását követően, helyette a Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság tagságába nincs senki megválasztva. Javasolta Tóth Attila Sajóörös, Széchenyi úti lakost jelölni. Továbbá rákérdezett a temetőgondnoki feladatokat ellátó személyre, foglalkozott -e már ezzel a képviselő-testület?

Szabó Gábor polgármester: Elmondta, hogy a hiányzó képviselő-testületi jegyzőkönyvek honlapon való közzétételét pótolni fogják, ami a szabadságolások, illetve a megnövekedett feladatok és a kevesebb munkaerő miatt nem történt meg. Vincze Dénes volt bizottsági tag helyére való jelöléssel a továbbiakban foglalkoznak majd. A temetőgondnok személyére vonatkozóan több alternatíva is lehetséges, tervek között szerepel, hogy Nagycsécs Község Önkormányzatával közösen valósítanák meg.

Baranczó József képviselő: Kérdéssel fordult Kőrösy Sándor képviselőhöz, amely a külterületi utak pályázattal kapcsolatos megkeresése volt.

Kőrösy Sándor képviselő: Közölte, hogy a megkeresést továbbította polgármester úr felé, egyeztetés miatt. A megkeresésre válaszolni fognak.

Baranczó József képviselő: A hivatkozott megkeresésével kapcsolatosan jelezte, hogy a korábban írásban feltett kérdésére a bizottság 30 napon belül érdemben válaszoljon részére.

Kőrösy Sándor képviselő: Megkérdezte, hogy korábban már a képviselő-testület tárgyalta a hétvégi rendezvényeken végzett túlmunka kifizetésének lehetőségét, hogy áll az ügy?

Szabó Gábor polgármester: Elmondta, hogy a túlmunka elszámolásának ügyintézése folyamatban van, a legrövidebb időn belül kifizethető lesz.

A képviselő-testület tagjai részéről további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester a képviselő-testület tagjainak az ülés keretében végzett munkáját megköszönte és a Képviselő-testület nyílt rendkívüli ülését 16 óra 50 perckor bezárta.

K.m.f.



Szabó Gábor
polgármester



Molnár Szilvia
aljegyző



Hunyadi János
alpolgármester
jegyzőkönyv hitelesítő



Németh István
települési önkormányzati képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő